

Notat**Oversigt over antenner og master på regionale bygninger**

Administrationen har lavet en rundspørge blandt hospitalerne og psykiatri- og socialområdet for at få et overblik over, hvor mange antenner, der er opsat på regionale bygninger, og hvor meget der betales i masteleje. Resultatet på grundlag heraf er, at der er opsat 21 antenner på regionale bygninger, og at den årlige lejeindtægt pr. antenne varierer mellem ca. 40.000 kr. og ca. 80.000 kr.

Skønsmæssigt ligger den samlede årlige lejeindtægt på én million kroner, hvoraf en lejeindtægt på ca. 475.000 kr., vil bortfalde efter afhændelsen af matriklerne i Aarhus i 2018/19.

Lejeindtægterne for masteleje på regionens øvrige hospitaler vil falde med ca. 425.000 kr. fra de ca. 525.000 kr. - som er indtægten i dag - ved indgåelse af nye lejeaftaler.

Indtægterne fra mastelejen indgår typisk i de enkelte institutioners budget for drift og bygningsvedligeholdelse.

De detaljerede oplysninger fra hospitalerne og psykiatri- og socialområdet fremgår nedenfor.

Aarhus Universitetshospital

Hospitalet består i dag af 5 matrikler. Der er i dag mobilantener på Nørrebrogade og Tage Hansens Gade. Der er i alt 5 lejemål. Hvert lejemål har et sæt antenner i 3 paneler plus eventuelle link-antener. Lejekontrakterne er tegnet, da Kommunehospital og Amtssygehuset var selvstændige hospitalsenheder, og nogle af dem er indgået for mere end 20 år siden.

Lejeindtægten varierer fra 55.373 kr. til 80.635 kr. årligt. Lejemålene er varierende i størrelse, herunder om de er forsynet med link-antener. Lejeren betaler selv for energiforbruget. Lejeindtægten går til bygningsvedligeholdelse herunder eftersyn af skorstene, hvorpå enkelte lejemål er placeret.

Lejens størrelse er fremkommet ved at sætte prisen så højt, som det i forhandlingen var muligt.

Når nye hospital i Skejby åbner i 2019, bliver disse lejeaftaler opsagt, og der vil ikke være flere antenneaftaler.

Dato 30-01-2017

Sagsbehandler Hanne-Marie Sieg

Sørensen

Hanne-Marie.Soerensen@RU.RM.DK

Tel. +4578411816

Sagsnr. 1-01-76-9-15

Side 1

Hospitalsenheden Vest

Hospitalet har indgået aftale med TT-Netværk A/S vedrørende Regionshospitalet Holstebro. Det drejer sig om én antenne. Der er ikke antenner på de øvrige hospitaler i Vest.

Lejeindtægten indgår på hospitalsledelsens fælleskonto og er på ca. 65.000 kr. årligt.

Lejeaftalen er indgået for en del år siden, og det vil derfor være vanskeligt at fastlægge grundlaget for lejeindtægtens fastlæggelse på nuværende tidspunkt.

Aftalen med TT Netværk har en opsigelsesperiode på 5 år.

Regionshospitalet Randers

Hospitalet har 2 master i Randers og ingen i Grenaa.

Lejen er fastsat ud fra en forhandling med teleselskaberne, og blev senest forhandlet i foråret 2016.

Pengene fra lejen går ind på en fælleskonto og anvendes derfor ikke på noget specifikt, men er med til at dække udgifter i fællesskabet.

Hospitalsenheden Horsens

Hospitalet har 2 master, en fra Hi3G og en fra TT netværket.

Mastelejen er forhandlet. Hi3G betalte 38.471 kr. i 2016 og TT netværket betalte 45.980 kr. i 2016.

Hospitalsenhed Midt

Hospitalet har 8 master fordelt således: 3 på Regionshospitalet Viborg, 2 på Regionshospitalet Skive og 3 på Regionshospitalet Silkeborg.

Hospitalet har ikke nogen standard for fastsættelse af mastelejen.

Psykiatri- og socialområdet

Hospitalet i Risskov har mobiltelefonantenner monteret på hospitalets skorsten. Skorstenen har ikke længere noget praktisk formål, men indgår i den oprindelige bygningsmasse og er derfor bevaret. Der anvendes årligt gennemsnitligt ca. 60.000 kr. til vedligeholdelse af skorstenen.

Der er tre teleselskaber, som har antenner på skorstenen: Hi3G Danmark ApS, TDC A/S og TT-Netværket. Selskaberne har under forskellige navne haft antenner på skorstenen i mere end ti år.

Aftaler om plads på skorstenen er oprindeligt indgået mellem teleselskaberne og Århus Amt. Teleselskaberne har formodentlig henvendt sig med tilbud om betaling for adgang til at bruge den attraktive plads på skorstenen. Pris for brug af pladsen er altså næppe fremkommet ved udbud eller forhandling, men snarere ved at selskabet har fremsat et tilbud, som er blevet accepteret.

Indtægt fra teleantenner er for 2016:

Hi3G Danmark ApS: kr. 44.000

TDC A/S: kr. 44.000

TT-Netværket: kr. 40.000

Indtægt fra udlejning af plads på skorstenen indgår i budgettet til drift og vedligehold af bygningerne i Risskov. Foruden lejen afregner tele-selskaberne selvstændigt for den el-energi, der medgår til drift af antennesystemerne.

Når psykiatrien i 2019 flytter til Skejby, vil disse lejeaftaler bortfalde.

Der er ingen oplysninger om antenner på de sociale institutioner, men det vil blive undersøgt.