

Revideret Prioriterings- og besparelseskatalog DNV-Gødstrup

revideret 17. september 2014

Kategoriforklaring

T - teknik

Æ - Æstetik

K - Kapacitet

B - Bæredygtighed

A - Andet

U - Udvendige arealer

| | | | | Forventet konsekvens for | | | Estimat | | Status september 2014 | |
|------|----------|-------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|-------------------------------|
| Pos. | Kategori | Etape | Delprojekt | Projektilpasning | Tid | Drift | Kvalitet | Økonomi [1000 kr.] | Beslutningsfrist Kvartal/År | |
| 5 | T | 1 | | Indbygget panelvarme i sengestuer udgår. Opvarmning foregår ved traditionelle radiatorer på væg. | Uændret | Ændringen vurderes samlet at give større driftsomkostninger. | Dårligere hygiejne forhold. | 1.050 | apr-15 | Overført fra version 20-06-14 |
| 6 | T | 3 | | Indbygget panelvarme i sengestuer udgår. Opvarmning foregår ved traditionelle radiatorer på væg. | Kortere opførelsestid | Dyrere drift. | Bedre styring og komfort. Dårligere hygiejne forhold. | 2.000 | Ved godkendelse af projektforslag | Overført fra version 20-06-14 |
| 7 | T/A | 1 | | ADK-anlæg (automatisk dør anlæg) - Antal døre reduceres med 50% ift. Projektforslagsomfang | Kortere opførelsestid | Færre enheder at drifte. Må forvente mere visuelt eftersyn og rep. CV: Ændringen vurderes at give uændrede driftsomkostninger | Foringelse af kvalitet. Dårligere mulighed for sektionsopdeling. | 2.200 | apr-15 | Overført fra version 20-06-14 |
| 9 | K | 1 | | Reduktion af forbindelsesgange K05/K06. | Kortere opførelsestid | Foringelse i arbejdsgange, klinisk drift. Arealdrift billigere. | Funktions-foringelser | 2.500 | nov-14 | Overført fra version 20-06-14 |

| | | | | | | | | | | |
|----|-------------|---|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|--------|--------|-------------------------------|
| 12 | T | 1 | | Reducere redundanskrav på IT-kabling. | Ingen | Større driftsrisiko Ændringen vurderes at give uændrede driftsomkostninger. | Reduceret forsynings-sikkerhed | 7.500 | apr-15 | Overført fra version 20-06-14 |
| 13 | T | 3 | | Reducere redundanskrav på IT-kabling. | Ingen | Større driftsrisiko Ændringen vurderes at give uændrede driftsomkostninger | Reduceret forsynings-sikkerhed | 1.200 | - | Overført fra version 20-06-14 |
| 15 | Æ/K | 1 | | Senge-etage udgår - opgjort til ca. 1981 kvm. | Kortere opførelsestid | Teknisk vedligehold/drift billigere. Teknisk drift: Billigere. Vurdering ca. 800 kr/m2 | Funktions-foringelser | 30.000 | aug-15 | Ny |
| 19 | Æ/K | 1 | | Trappeløb - Terrazzobelægning erstattet af betonlag/index 60 glat beton | Ingen | | Ingen | 1.500 | feb-15 | Ny |
| 20 | (Æ)/ T/A | 1 | | Badekabiner: Hæve/sænke funktion udgår for håndvask. Vask fastmonteres - inkl. berøringsfrit armatur | Ingen | Teknisk vedligehold/drift billigere. | Funktions-foringelser. Nedsat tilgængelighed. | 2.200 | nov-14 | Ny |
| 21 | (Æ)/ T/A | 1 | | Badekabiner: Hæve/sænke funktion udgår for toilet, HC – inkl. synlig cisterne fast monteret. | Ingen | Teknisk vedligehold/drift billigere. | Funktions-foringelser. Nedsat tilgængelighed. | 2.900 | nov-14 | Ny |
| 22 | (Æ)/ T/A | 1 | | Øvrige områder ud over kabiner: Hæve/sænke funktion udgår for håndvask. Vask fastmonteres - inkl. berøringsfrit armatur. | Ingen | Teknisk vedligehold/drift billigere. | Funktions-foringelser. Nedsat tilgængelighed. | 250 | mar-15 | Ny |
| 23 | (Æ)/ T/A | 1 | | Øvrige områder ud over kabiner: Hæve/sænke funktion udgår for HC-toilet – inkl. synlig cisterne fast monteret. | Ingen | Teknisk vedligehold/drift billigere. | Funktions-foringelser. Nedsat tilgængelighed. | 550 | mar-15 | Ny |
| 24 | (Æ)/ T/A | 1 | | Berøringsfrie armaturer ændres til armatur m/ albuekøller. | Ingen | Teknisk vedligehold/drift upåvirket. | Dårligere hygiejne forhold | 900 | jan-15 | Ny |

| | | | | | | | | | | |
|----|-----|---|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|--------|--------|----|
| 25 | Æ/U | 1 | | Kantsten langs køreveje til parkering udgår. | Kortere udførelsestid | Vedligehold af asfalt bliver dyrere. | Kvalitetsforringelse | 1.900 | jan-15 | Ny |
| 26 | Æ/U | 1 | | Bygværker i bassiner udgår. | Kortere udførelsestid | Teknisk vedligehold/drift billigere. | Kvalitetsforringelse | 150 | jan-15 | Ny |
| 27 | U | 1 | | Pumpe, trykledning og filter for recirkulering og rensning af bassin vand udgår. | Kortere udførelsestid | Teknisk vedligehold/drift billigere. | Kvalitetsforringelse | 190 | jan-15 | Ny |
| 28 | U | 1 | | Plantestørrelser og plantetæthed reduceres; mindre planter og større afstand. | Kortere udførelsestid | Gartnerisk vedligehold billigere. | Kvalitetsforringelse | 200 | jan-15 | Ny |
| 29 | Æ/A | 1 | | Langsgående balkoner ved sengestuer udgår. | Kortere udførelsestid | Teknisk vedligehold/drift dyrere. Der skal etableres "tagmaskiner" á ca. 1 mio. kr. på sengetårnene. Årlige serviceomkostninger: Ca. 15.000 kr. Derudover reparationer ved nedbrud. Vinduespudsning ca. 15 % dyrere end fra balkoner. | Funktions-forringelse. Kvalitetsforringelse | 11.000 | okt-14 | Ny |
| 31 | Æ/A | 1 | | Sengestuedøre udføres uden glas – bortset fra sidepartier. | Ingen | Teknisk vedligehold/drift billigere; mindre glasareal der skal pudses | Kvalitetsforringelse | 1.500 | mar-15 | Ny |
| 32 | A | 1 | | Automatiske skydedøre til toilet/bad i sengestuer ændres til manuelle skydedøre. | Lidt kortere udførelsestid | Teknisk vedligehold/drift billigere | Funktions-forringelse. Nedsat tilgængelighed. Kvalitetsforringelse | 1.000 | mar-15 | Ny |
| 33 | Æ/A | 1 | | Automatiske skydedøre til toilet/bad i sengestuer ændres til gående døre 11 M. | Kortere udførelsestid | Teknisk vedligehold/drift billigere | Funktions-forringelse. Nedsat tilgængelighed. Kvalitetsforringelse | 6.000 | nov-15 | Ny |
| 34 | Æ/A | 1 | | Metal-lofter i sengestuer, kontorer, ambulatorier - men ikke i gange; erstattes med mineralulds-lofter. | Ingen | Teknisk vedligehold/drift dyrere grundet lettere beskadigelse af mineraluldplader ved nedtagning og genopsætning, hvorfor plader skal udskiftes oftere end med metallofter. | Funktions-forringelse. Kvalitetsforringelse. Nedsat klinisk drift. | 750 | feb-15 | Ny |

| | | | | | | | | | | |
|----|--------|---|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|-------|--------|-------------------------------|
| 35 | Æ/A | 1 | | (Gennemræknings-/) Indstiks-skabe erstattes af alm. skabe m/ 1 låge (-meget dyre pga. brand mv.) | Lidt kortere udførelsestid | Teknisk vedligehold/drift upåvirket | Funktions-foringelse. Kvalitetsforingelse. Nedsat klinisk drift. | 1.350 | mar-15 | Ny |
| 36 | B/T | 1 | | Belysningsanlæg udbydes som lysrørsbelysning i stedet for LED. | Ingen | Større driftsudgifter (ikke samme besparelse ved dæmpning/oftere lyskildeudskiftninger). | Kvalitetsforingelse / ringere dæmpningsmuligheder. | 2.500 | apr-15 | Ny |
| 37 | Æ/K /A | 1 | | Kapel udgår. | Kortere udførelsestid | Teknisk vedligehold/drift billigere. Vurdering: Ca. 700 kr/m2. | Funktions-foringelse | 6.500 | feb-15 | Ny |
| 38 | Æ | 1 | | Trægulve ændres til linoleumsbelægning. | Lidt kortere udførelsestid | Vedligehold/drift vurderes at blive væsentligt billigere, da trægulve vurderes at skulle slibes og lakeres hvert 2. år og udskiftes hvert 6. år. | Æstetisk kvalitetsforingelse | 300 | okt-14 | Ny |
| 39 | A | 3 | 32 | Tunnel/ rampeforbindelse til klinik reduceres i areal | Kortere opførelsestid | Ingen redundant forbindelse vil kunne medføre flaskehalse i spids-belastningsperioder | | 4.800 | dec-15 | Overført fra version 20-06-14 |
| 40 | Æ / T | 3 | 32 | Teknikhuse på tag udgår (klimaskærm) | Kortere opførelsestid | Dyrere drift | Visuelle og æstetiske kvalitetsforingelser. | 875 | jan-15 | Ny |
| 41 | Æ / T | 3 | 32 | Affalds- og linnedsg udgår og dermed udgår klimaskærm på tag. | Kortere opførelsestid | Andet driftsprincip (manuel) | | 1.050 | jan-15 | Ny |
| 43 | A | 3 | 31 | Sammenlægning af transportring og intern fordelingsgang. I afdeling K10 Neuro Sengepladser. | Ingen | | Kvalitetsforingelse da trafikmængden på den tilbageværende gang forøges. | 600 | aug-15 | Ny |
| 44 | A | 3 | 31 | Sammenlægning af transportring og intern fordelingsgang. I afdeling K10 Neuro Øjen afdeling | Ingen | | Kvalitetsforingelse da trafikmængden på den tilbageværende gang forøges. | 600 | aug-15 | Ny |
| 45 | A | 3 | 31 | Alle kontorer, teknikrum og trafikarealer fra niveau 6 flyttes til niveau 03 og således kan niv. 06 fjernes. I afdeling K08 - Etage 3 | Kortere opførelsestid | Billigere drift | | 2.634 | aug-15 | Ny |

| | | | | | | | | | | |
|-------|-----|---|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------|-------------------------------|
| 46 | A | 3 | 31 | Alt teknik i niv. 03 fordeles på tag og kælder ca. 3200 m2. garderober flyttes til K1. | Kortere opførelsestid | | | 4.800 | aug-15 | Ny |
| 47 | K | 3 | 31 | Indrykning af facader. For hele somatikafdelingen i Etape 3. | Ingen | Ingen | Vil medføre ændring af standard rum. | 3.500 | dec-14 | Ny |
| 50 | Æ | 3 | 31/32 | Sedumtag udelades. OBS dette punkt omfatter sedumtag der er ændret fra taghaver i andet besparelespunkt | Kortere opførelsestid | Billigere | Visuelle og æstetiske kvalitetsforringelser. Udsyn til tagflade fra sengestuer og ned på tagflade | 1.000 | sep-15 | Overført fra version 20-06-14 |
| 52 | Æ | 3 | 31 | Altaner reduceres i omfang og størrelse | Kortere opførelsestid | Billigere | Varig kvalitetsforringelse | 1.500 | aug-15 | Ny |
| 59 | T | 3 | 31 | Ergonomisk lys udlades i OP | | Billigere | Foringelse af kvalitet | 1.000 | Ved godkendelse af projektforslag | Ny |
| 60 | T | 3 | 31/32 | ADK-Anlæg, antal døre reduceres med 50 % | | Billigere | Foringelse af kvalitet - dårligere mulighed for sektionsopdeling | 180 | Ved godkendelse af projektforslag (Somatik) (Serviceby) | Overført fra version 20-06-14 |
| 61 | T | 3 | 31/32 | AIA-Anlæg, reduceres med 50 % | | Billigere | Lavere sikkerheds-niveau | 60 | Ved godkendelse af projektforslag | Overført fra version 20-06-14 |
| 62 | Æ | 1 | 9 | Gulvbelægning i foyer | | | | | | Ny |
| 63 | U | 1 | 6 | Cykelparkering udgår, erstattes af stativer | Kortere udførelsestid | Billigere | Funktions-forringelse | 760 | jan-15 | Ny |
| 64 | | 3 | | Refleksionsrum udgår | | | | 500 | | Overført fra version 20-06-14 |
| 65 | | 3 | | Medicinudlevering udgår | | | | 500 | | Ny |
| 66 | Æ/K | 1 | | Vægbeklædning, fliser erstattes af Vinyl | Ingen | | Ingen | 885 | feb-15 | Ny |
| I alt | | | | | | | | 113.334 | | |

Indarbejdede eller uaktuelle besparelsesforslag fra version 20-06-14

| Beskrivelse | Delprojekt | Forventet anlægskononomisk konsekvensÅrets priser - 1000 kr. | Forventet konsekvens for tid | Forventet konsekvens for den efterfølgende drift | Forventet konsekvens for kvalitet | Sluttidspunkt for at benytte den pågældende besparelsesmulighed | Status september 2014 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------|------------------------------|------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|
| AIA-anlæg (elektronisk overvågningsanlæg) - antal punkter reduceres til 50 % | Etape 1 | 500 | Kortere opførelstid | Færre enheder at drifte. Må forventes mere visuel eftersyn | Lavere sikkerhedsniveau | sep-14 | Uaktuel |
| Etageopdelte lodrette faldstammer udgår | Etape 1 | 750 | Kortere opførelstid | Dyrere pga. flere driftsstop og risiko for oversvømmelser | Ingen | sep-14 | Uaktuel |
| Etageopdelte lodrette faldstammer udgår | Etape 3 | 300 | Kortere opførelstid | Dyrere pga. flere driftsstop og risiko for oversvømmelser | Ingen | sep-15 | Uaktuel |
| Reducere antal generatoranlæg så komfortkøl og komfortventilation stoppes ved strømafbrydelse | Etape 1 | 2500 | Uændret | Teknisk drift billigere. Klinisk drift dyrere | Funktionsforringelser | jan-15 | Uaktuel |
| Reducere antal generatoranlæg så komfortkøl og komfortventilation stoppes ved strømafbrydelse | Etape 3 | 900 | Uændret | Teknisk drift billigere. Klinisk drift dyrere. | Funktionsforringelser | jun-15 | Uaktuel |
| Parkeringshus som OPP - f.eks 500 pladser | Etape 1 | 10000 | Uændret | Ukendt | Reduceret indflydelse på pris og kvalitet | dec-14 | Taget ud imidlertidig til nærmere udredning |
| Halvere kunstbudget | Etape 1 og 3 | 4500 | Ingen | Ingen | | jun-16 | Uaktuel |
| En hoteletage - opgjort til 1.500 kvm udgår (opdelt på råhus og aptering). | Etape 1 | 7500 | Kortere opførelstid | Teknisk vedligehold/drift billigere. Klinisk drift dyrere | Ingen | mar-15 | Indarbejdet |
| En hoteletage - opgjort til 1.500 kvm udgår (opdelt på råhus og aptering). | Etape 1 | 9300 | Kortere opførelstid | Teknisk vedligehold/drift billigere. Klinisk drift dyrere | Ingen | dec-14 | Indarbejdet |
| Reducere sengekapacitet: Neurorehabilitering - opgjort til ca. 1500 kvm. Råhus | Etape 3 | 7500 | Kortere opførelstid | Teknisk vedligehold/drift billigere. Klinisk drift dyrere | Ingen | jun-16 | Uaktuel |
| Reducere sengekapacitet: Neurorehabilitering - opgjort til ca. 1500 kvm. Antering | Etape 3 | 9300 | Kortere opførelstid | Teknisk vedligehold/drift billigere. Klinisk drift dyrere | Ingen | sep-16 | Uaktuel |