

## **Bilag 1**

Uddrag af udbudsmaterialet for fleksible, mobile boliger

Kapitel 4. Funktionsbeskrivelse

## Indhold

<b>4</b>	<b>FUNKTIONSBESKRIVELSE .....</b>	<b>2</b>
<b>4.1</b>	<b>OM AUTISME .....</b>	<b>2</b>
<b>4.2</b>	<b>MÅLGRUPPEN FLEKSIBLE MOBILE BOLIGER.....</b>	<b>2</b>
<b>4.3</b>	<b>BOLIGER TIL PERSONER MED AUTISME .....</b>	<b>2</b>
4.3.1	Hjemlighed .....	2
4.3.2	Ro .....	3
4.3.3	Lys .....	3
4.3.4	Tydighed og kontinuitet.....	3
4.3.5	Fleksibel indretning.....	3
4.3.6	Fleksibelt 'filter' mellem bolig og omverden.....	3
4.3.7	Parallele fællesskaber.....	3
<b>4.4</b>	<b>DEN FLEKSIBLE, MOBILE BOLIG.....</b>	<b>4</b>
<b>4.5</b>	<b>PROJEKTETS 2 BOLIGTYPER - GRUNDMODULER OG TILLÆGSMODULER.....</b>	<b>5</b>
<b>4.6</b>	<b>BOGRUPPERNE.....</b>	<b>5</b>
4.6.1	Bogrunderne generelt .....	5
4.6.2	Udearealer generelt .....	5
4.6.3	Brandforhold generelt .....	5
<b>4.7</b>	<b>LOKATION 1, HINNERUP BOGRUPPE .....</b>	<b>6</b>
<b>4.8</b>	<b>LOKATION 2, GØDVAD BOGRUPPE .....</b>	<b>8</b>
<b>4.9</b>	<b>LOKATION 3, TØRRING BOGRUPPE.....</b>	<b>10</b>
<b>4.10</b>	<b>BOLIGENS RUM – INDE OG UDE.....</b>	<b>11</b>
4.10.1	Generelt .....	11
4.10.2	Udeareal ved primær indgang .....	11
4.10.3	Entré .....	11
4.10.4	Badeværelse.....	11
4.10.5	Opholdsrum .....	11
4.10.6	Køkkenzone – en del af ophold .....	12
4.10.7	Stuezone – en del af ophold .....	12
4.10.8	Sovezone – en del af ophold .....	12
4.10.9	Værelse i tillægsmodulet .....	13
4.10.10	Det private uderum .....	13
<b>4.11</b>	<b>INSPIRATIONSBILEDER OG DIAGRAMMER .....</b>	<b>14</b>

## **4 FUNKTIONSBESKRIVELSE**

### **4.1 OM AUTISME**

ASF er en fællesbetegnelse for fire diagnoser inden for autismspektret, nemlig infantil autisme, atypisk autisme, gennemgribende udviklingsforstyrrelse uspecificeret og Aspergers syndrom. Der regnes med, at ca. 1 % af befolkningen har ASF.

Autisme er en sammensat funktionsnedsættelse, som forekommer i forskellige grader og former. Autisme indvirker på personens interesseområder, personlighedsudvikling og livssituation – i det hele taget alle de situationer og sammenhænge, som mennesker med autisme befinder sig i.

Udfordringerne varierer fra person til person, alt efter livsfaser og omgivelser. Autisme kendetegnes ved en anderledes og ofte forsinket udvikling på områderne socialt samspil, social kommunikation, adfærd og interesser. Det betyder bl.a., at mennesker med autisme kan have vanskeligt ved at leve sig ind i eller forestille sig, hvad andre mennesker tænker og føler. De kan have svært ved at læse, hvorfor andre handler, som de gør; derfor er det ofte svært for dem at indgå i sociale situationer, og de ender ofte i misforståelser. De har det ofte svært med visse lyde og lugte. Problemer med følesansen kan desuden gøre det svært i forhold til at have tøj på, komme i bad, få vasket hår m.v. Funktionsnedsættelsen har derfor meget stor indflydelse på barnets, den unges og den voksnes kommunikation og samspil med omgivelserne.

### **4.2 MÅLGRUPPEN FLEKSIBLE MOBILE BOLIGER**

Boligerne anvendes som udvidelse af kapaciteten i eksisterende botilbud til voksne med autisme

Det aktuelle byggeri er henvendt til borgere, der har brug for bostøtte, men som ikke kan bo inde i et botilbud pga. deres særlige profil ift. sensorisk stimuli, særlige adfærd i øvrigt eller evt. tætte forhold til dyr, som ikke kan rummes inde i et bofællesskab.

Byggeriet er ligeledes henvendt til borgere som har boet i botilbud og har udviklet sig, så de nu er på vej ud i mere selvstændig bolig, men stadig har behov for støtte tæt på.

### **4.3 BOLIGER TIL PERSONER MED AUTISME**

I dette afsnit er beskrevet hvilke parametre, der er særligt vigtige ift. boliger til personer med autisme.

Dele af teksten i kap. 4.3 tager udgangspunkt i anbefalingerne fra "Modelprogram for boliger til ældre med autisme" udgivet af Realdania m. fl.

#### **4.3.1 Hjemlighed**

Der er en klar forventning hos mennesker med autisme og deres pårørende om, at boligen tydeligt skal både fremstå og fungere som et hjem. En bolig, der har karakter af et kollegieværelse, vil ikke opfylde forventningerne. Det er vigtigt at boligen giver mulighed for at borgeren kan udtrykke sin personlighed og få imødekommet sine unikke ønsker, og at boligen ikke får midlertidig og institutionel karakter.

#### **4.3.2 Ro**

Målgruppens behov for et roligt miljø kan ikke overdrives. Ro er for de fleste borgere en af de vigtigste forudsætninger for at skabe en god og velfungerende hverdag. Det har stor betydning for planlægning, udformning og indretning af boligerne, da ro skal forstås ud fra alle sanserne. Visuel ro og positive, beroligende stimuli af synssansen og lugtesansen, er lige så vigtige faktorer som forhindring af støj. Afstanden mellem boligerne er vigtig for at opnå den nødvendige ro.

#### **4.3.3 Lys**

Der skal lægges stor vægt på naturligt lysindfald, da det naturlige lys har ekstra gavnlige effekt på personer med autisme, fordi det påvirker overskueligheden og den psykiske tilstand positivt og fremmer trivsel i det daglige. Dagslys påvirker også borgernes dagsrytme positivt og får dem bl.a. til at sove bedre.

#### **4.3.4 Tydelighed og kontinuitet**

Borgerne har behov for, at de fysiske rammer tydeligt kommunikerer rummenes forskellige tilhørsforhold og funktioner. Boligerne skal være præget af enkelhed, overskuelighed og letafslæselighed. Det har for eksempel stor betydning, hvordan man placerer de forskellige boligens private uderum i forhold til hinanden, eller hvordan overgangen fra private til fælles områder markeres og gradueres. Behovet for kontinuitet er også udtalt for mennesker med autisme. Mennesker med autisme finder sin største tryghed inden for en strukturel ramme og en rolig, skemalagt hverdag. Behovet for kontinuitet bør for så vidt muligt tilgodeses, og det er derfor hensigtsmæssigt at bo i det samme botilbud så længe som muligt. Ved at etablere fleksible, flytbare boliger, kan en borger flytte og samtidig beholde sin bolig og trykke base.

#### **4.3.5 Fleksibel indretning**

Fleksibilitet er vigtig i boligen, hvor borgere har forskellige krav og ønsker til indretning og rum, der skal kunne varetage vidt forskellige behov og den enkelte borgers særinteresser (eksempelvis lægeordinerede husdyr). Boligen skal understøtte borgernes behov for privathed og intimitet, samtidig med at det er muligt for borgerne at leve et socialt liv med hinanden og de pårørende, som kommer på besøg. Det kan for eksempel være fordelagtigt at kunne dele boligen op i to eller flere mindre rum (evt. med fleksibel inventar) for at tydeliggøre rummenes funktioner, som at sove, spise og arbejde. Større rum er også efterspurgt, når der er besøg af familie og venner. Udgangspunktet for boligens inventar skal altid være borgernes egne møbler og ønsker til indretning og funktionalitet i deres bolig.

#### **4.3.6 Fleksibelt 'filter' mellem bolig og omverden**

Ønsket om henholdsvis kontakt til og skærmning fra fællesskabet kan variere meget - over tid for den enkelte og fra borger til borger - og det er derfor nødvendigt at indarbejde fleksible løsninger i boligen som gør det muligt at variere kontakten til omgivelserne. Det er vigtigt, at man arbejder grundigt med afskærmning og privathed i forhold til omgivelserne og naboer for at undgå forstyrrende færdsel, lyde og synsindtryk, eksempelvis ved hjælp af skærmende elementer integreret i selve bygningsfysikken.

#### **4.3.7 Parallelle fællesskaber**

Fællesskabet skal prioriteres højt, men i form af parallelle fællesskaber, hvor hver borger kan have sin egen private zone, men alligevel oplever en social forbindelse ved fysisk nærhed til andre. Dette kræver, at man for eksempel i de private haver har mulighed for fleksibel afstand til hinanden. Et eksempel på dette kan være skærmede private udearealer med oplukkelige partier, så borgeren, evt. vha. medarbejde, selv kan regulere graden af kontakt. De parallelle fællesskaber er afgørende for, at borgerne kan have glæde af et fællesskab, selv om de måske ikke er gode til at indlede, fastholde eller udvikle kontakten til andre.

#### 4.4 DEN FLEKSIBLE, MOBILE BOLIG

Boligerne i dette projekt adskiller sig fra andre boliger ved at være både fleksible og mobile. Nedenfor er oplistet hvordan denne fleksibilitet og mobilitet er tænkt ind i projektet.

Boligernes fleksibilitet og mobilitet består i:

- Bygherre kan hurtige end ved traditionelt byggeri etablere flere boliger efter behov i de forskellige afdelinger.
- Bygherre kan flytte allerede eksisterende boliger.
- Boligerne udføres som lavenergibyggeri således at der kan forventes dispensation fra tilslutning til fjernvarme.
- Boligerne skal kunne fungere i 2 situationer: placeret fritliggende eller placeret opad hinanden 2 og 2, hvor der stadig tages hensyn til privathed og private uderum.
- Ved boliger placeret opad hinanden 2 og 2 skal den ene bolig kunne flyttes uden ombygning på den tilbageværende bolig.
- Boligen kan ændre størrelse ved tilføjelse/fjernelse af tillægsmodul.
- Borgeren kan flytte til et andet bosted og få sin bolig med sig.
- Depotfunktioner, skærmningselementer, overdækninger eller lignende skal kunne flyttes sammen med boligen.
- Facadematerialet skal kunne udskiftes. Hvis boligen flyttes til en anden lokalitet skal facaden kunne tilpasses den nye lokalitet.
- Boligen indrettes fleksibelt: som beskrevet under punkt 4.3.4
- Boligen har fleksibelt 'filter' mellem bolig og omverden: som beskrevet under punkt 4.3.5

## 4.5 PROJEKTETS 2 BOLIGTYPER - GRUNDMODULER OG TILLÆGSMODULER

Boligerne i dette projekt leveres i 2 forskellige størrelser: Den lille bolig består af et grundmodul og den store bolig består af et grundmodul sammenbygget med et tillægsmodul.

Alle små boliger forberedes til evt. senere udvidelse med tillægsmodul. Grundmodulet må gerne have mulighed for sammenbygning med 2 stk. tillægsmoduler.

Stor bolig = grundmodul + tillægsmodul

Lille bolig = grundmodul (forberedt til evt. senere udvidelse med tillægsmodul)

Ønsker til arealer:

Stor bolig: ca. 50 m<sup>2</sup> brutto, *en 2-rums bolig*

Lille bolig: ca. 35 m<sup>2</sup> brutto, *en 1-rums bolig*

## 4.6 BOGRUPPERNE

### 4.6.1 Bogrupperne generelt

Der etableres 3 nye Bogrupper på de 3 lokaliteter/bosteder i projektet. Bogrupperne består af 5-6 boliger i stor eller lille størrelse. Bogrupperne er placeret fritliggende med stiforbindelse til eksisterende bosted. Alle boligerne ønskes placeret i terræn i én etage.

### 4.6.2 Udearealer generelt

Der etableres stiadgang (fælles adgangsvej) mellem de nye boliger. Denne sti forbindes til eksisterende bosted. Der etableres sti (fælles adgangsvej) til p-pladser.

Der er på fig. 1, 2 og 3 markeret for alle lokationer, hvilken dør i eksisterende bosted, der skal være stiadgang til.

Der etableres nødvendig udendørs belysning på adgangsstier og nye p-pladser.

### 4.6.3 Brandforhold generelt

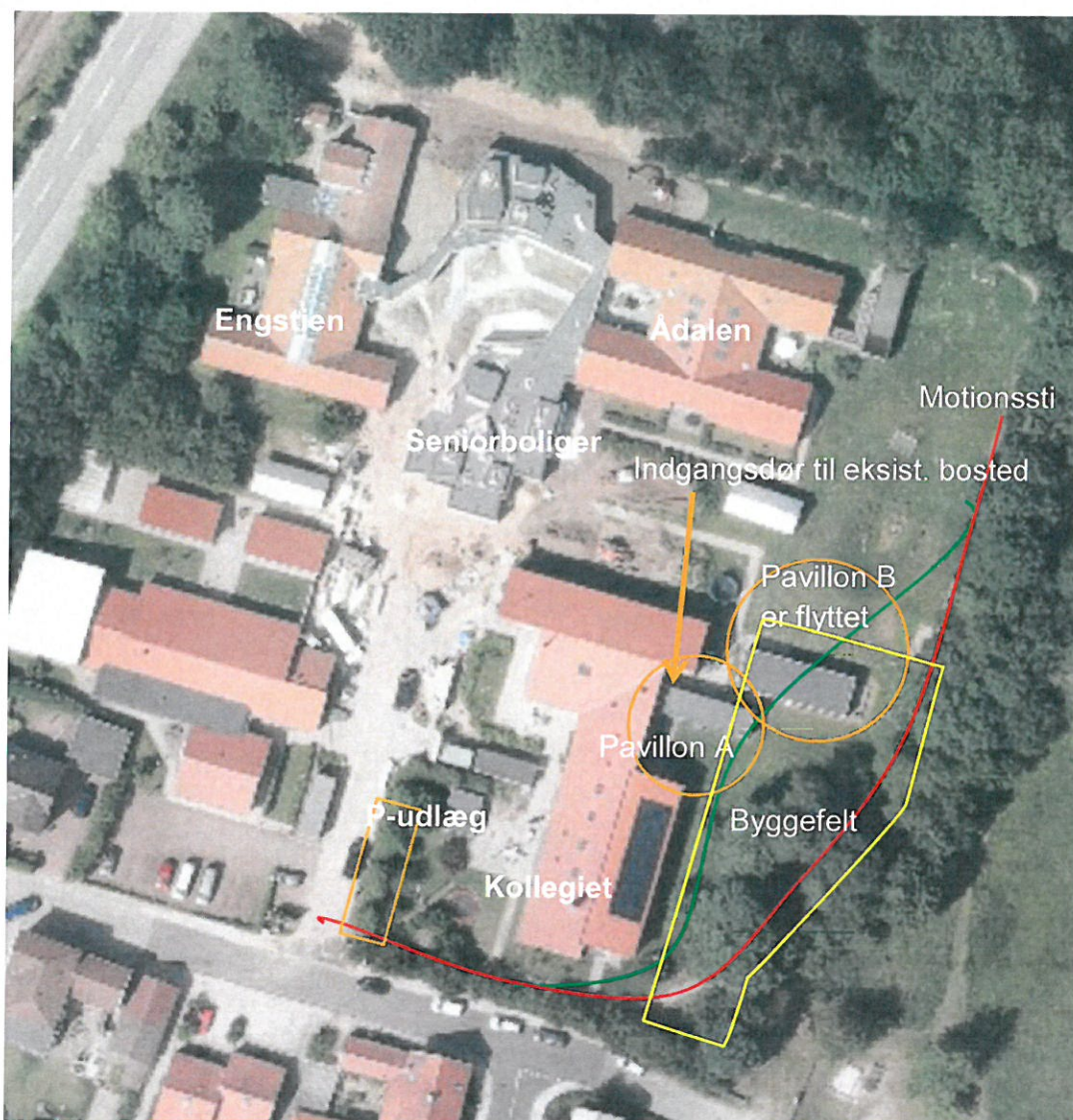
Placering af de enkelte boliger/fællesmoduler skal tage hensyn til brandforhold. Hvis placeringen af de nye boliger/fællesmoduler udløser krav om ny brandvej eller udvidelse af eksisterende brandvej, skal disse arbejder være indeholdt i projektet.



#### 4.7 LOKATION 1, HINNERUP BOGRUPPE

På lokation 1 stilles følgende krav til situationsplanen:

**Antal nye boliger:** 6 stk. boliger i alt. Der placeres 2 små og 4 store boliger i byggefeltet på fig. 1.



**Fig.1 Luftfoto Lokation 1 Hinnerup**

*Gul linie: byggefelt*

*Rød linie: motionssti – nuværende forløb*

*Grøn linie: motionssti – Forslag til fremtidig forløb, forløbet tilpasses fremtidig situationsplanen*

**Ønsker til placering:** Boligernes kan placeres op ad hinanden 2 og 2, de mindste boliger kan evt. placeres tættest på Stadionallé. Boligernes primære indgangsside skal vende mod det eksisterende bosted (Kollegiet), privat uderum skal orienteres væk fra det eksisterende bosted.

**P-pladser:** P-pladser til denne bogruppe er bygherrelevance med placering som markeret på fig. 1. Hvis de kommunale myndigheder stiller krav om anlæggelse af p-pladser er dette en bygherrelevance.

**Stiadgang:** Ud over de stiforbindelser, der er nævnt under udearealer generelt, skal der på denne lokation påregnes omlægning af eksisterende motionssti, således at den nye sti kommer til at ligge mellem Kollegiet og de nye boliger. Der skal være en respektafstand fra ny sti til eksisterende boliger på min. 5 meter.

Der etableres sti til dør ved siden af vaskerum på Kollegie og til brandtrappen i tidl. Administration, markeret med pil på fig. 1.

**Pavillon A:** Pavillon A er en eksisterende midlertidig pavillon, benævnt pavillon A på fig. 1. Borgeren i pavillonen skal flytte ind i en af de nye boliger. Totalentreprenøren skal tage hensyn til at pavillonen er beboet under byggefasen, og koordinere tidspunkt for flytning med bygherre. Bygherre sørger for flytning af pavillon samt reetablering af arealet, hvor pavillonen har stået. Pavillonen kan tidligst flyttes 2 uger inden ibrugtagning af de nye boliger. I disse 2 uger genhuses borgeren af bygherre.

**Myndighedsforhold vedr. hvilke eksisterende træer:**

Se venligst bilag:

B4.1\_lokation 1\_Notat fra dialog med byggesagsbehandler af 06.11.2015.pdf og  
B4.1.1\_lokation 1\_Bilag til notat fra dialog med byggesagsbehandler af 06.11.2015.pdf

på bilag B.4.1.1 er markeret hvilke træer, der skal bevares.



#### 4.8 LOKATION 2, GØDVAD BOGRUPPE

På lokation 2 stilles følgende krav til situationsplanen:

**Antal nye boliger:** 6 stk. boliger i alt. Der placeres 5 stk. store boliger i byggefeltet og 1 stk. stor bolig til erstatning af eksisterende pavillon C.



**Fig.2 Luffoto Lokation 2 Gødvad**

*Gul linie: byggefelt*

**Ønsker til placering:** Boligerne placeres fritliggende med private udearealer mellem boligerne eller mod omgivelserne. Flere af de kommende beboere har lægeordnede husdyr.

**P-pladser:** Der etableres 4 nye p-pladser i forlængelse af eksisterende p-plads.

**Stiadgang:** Se under udearealer generelt punkt 4.6.2. Fra bolig, der erstatter Pavillon C, etableres der kun stiadgang til p-plads og eksist. bosted.

**Pavillon C:**

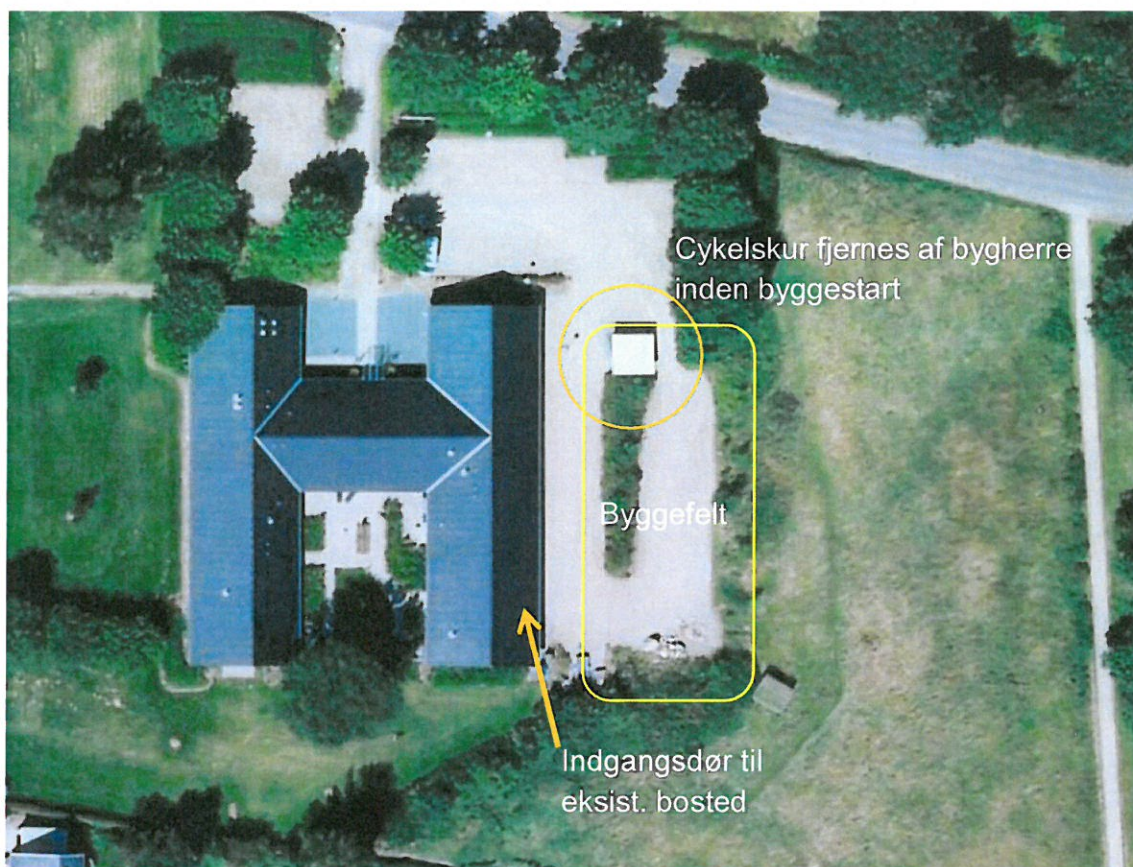
Pavillon C er en eksisterende midlertidig pavillon, benævnt pavillon C på fig. 2. Pavillonen erstattes af en ny stor bolig. Totalentreprenøren skal tage hensyn til at pavillonen er beboet under byggefasen, og koordinere tidspunkt for flytning med bygherre. Bygherre sørger for selve flytningen af eksisterende pavillon. Totalentreprenøren overtager arealet ved pavillon C som det foreligger, herunder eksisterende installationer i jord. Pavillonen kan tidligst flyttes 2 uger inden ibrugtagning af de nye boliger. I disse 2 uger genhuses borgeren af bygherren.



#### 4.9 LOKATION 3, TØRRING BOGRUPPE

På lokation 3 stilles følgende krav til situationsplanen:

**Antal nye boliger:** 5 stk. boliger i alt. Der placeres 5 stk. små boliger.



**Fig.3 Luftfoto Lokation 3 Tørring**

*Gul linie: byggefelt*

**Ønsker til placering:** Boligerne kan enten placeres op ad hinanden 2 og 2 eller som fritliggende boliger. Boligernes primære indgangsside skal vende mod det eksisterende bosted, privat uderum skal vende væk fra eksisterende bosted.

**P-pladser:** Myndighedskrav forudsættes dækket i eksisterende p-areal. Der forventes således ikke etablering af yderligere p-pladser.

**Stiadgang:** Se under udearealer generelt punkt 4.6.2.

**Overdækning:** Der skal etableres en overdækning over stiadgang til eksist. bosted, således at beboere og personale kan bevæge sig overdækket og 'tørskoet' mellem de nye boliger og eksisterende bosted. Overdækningen etableres med fast tag og med åbne sider. Overdækningen skal ikke sammenbygges med boligerne eller eksisterende bosted, og en bolig skal således kunne flyttes uden at det kræver at overdækningen demonteres eller fjernes.

## 4.10 BOLIGENS RUM – INDE OG UDE

### 4.10.1 Generelt

Grundmodulet indeholder: entre, baderum og opholdsrum med køkkenzone, stuezone og sovezone. Tillægsmodulet indeholder et værelse, der kan anvendes til soveværelse og/eller ophold.

### 4.10.2 Udeareal ved primær indgang

Det første møde med bygningen skal være let overskueligt både for borgerne og de pårørende. Hver borger har egen privat indgang til egen bolig. Indgangen skal være imødekommende og med et hjemligt præg.

#### Ønsker til udeareal ved primær indgang:

Der etableres et overdækket areal/niche ved indgang og med integreret siddeplads i form af bænke.

### 4.10.3 Entré

Areal: min. 3m<sup>2</sup>

Entreen udgør som typologi et vigtigt overgangsrum mellem ude og inde. Der kunne med fordel tænkes en form for fleksibilitet ind i dette rum, således at borgeren selv kan regulere graden af åben-/lukkethed i forhold til omgivelserne.

#### Ønsker til entre:

Der ønskes et vindue evt. i døren eller sideparti. Inventar: Garderobeskab m. hylde og bøjlestang. Fra entré er der adgang til stue/ophold og baderum.

### 4.10.4 Badeværelse

Areal: ca. 3 m<sup>2</sup> netto

Det er vigtigt, at badeoplevelsen bliver en positiv og stimulerende oplevelse for borgeren, der er med til at motivere til en høj hygiejne. Badeværelset må gerne adskille sig fra en standardløsning – for eksempel gennem brug af farver, materialer og dagslys. Der skal være plads til at borgeren kan sætte personligt præg på badeværelset.

**Ønsker til badeværelse:** Inventar og sanitet: Væghængt toilet-2skyl, papirholder, håndklædekroge, porcelænsvask med skuffe/skabe under min. 50 cm, spejl i samme bredde, bruseplads med armatur. Der ønskes dagslys i badeværelset evt. i form af ovenlys. Der leveres og monteres lysarmatur i loft og ved spejl. Der leveres og monteres glaslåge eller bruseforhæng ved bruseplads. Der skal i badeværelset leveres og monteres kombi-vaske/tørremaskine.

Der er adgang fra entreen til badeværelset

### 4.10.5 Opholdsrum

Opholdsrummet indeholder 3 zoner: køkkenzone, stuezone og sovezone. Rummet skal være fleksibelt og kunne rumme spiseplads, sofaområde, opbevaring og plads for borgerens særlige interesser. Der ønskes en forskel på rumlighederne i de 3 zoner, fx i lofthøjde, dagslysindtag, farver eller materialer. Der etableres vindue med sidde niche i opholdsrummet.

#### 4.10.6 Køkkenzone – en del af ophold

Areal: ca. 5 m<sup>2</sup> netto

Måltider er for flertallet af borgere en meningsgivende og vigtig del af dagligdagen, der ofte vil være blandt dagens højdepunkter. Der etableres i boligen et lille funktionelt køkken (ikke et the-køkken) samt forberedes for at ekstra køkkenelementer kan indsættes til borgere som bruger meget tid på madlavning.

**Ønsker til køkkenzone:** Køkkenet skal være i åben forbindelse med opholdsrummet.

Minimum 60x240 cm bordplade inkl. vask og komfur. Der monteres køkkenelementer under bordplade, overskabe over bordplade. Der monteres spots under overskabe. Der leveres og monteres emhætte, komfur med ovn og glaskeramiske kogeplader. Køleskab med fryseboks monteres under bordplade. Køkkenvask og skuffeelement.

Mulighed for senere udvidelse: I indretningen af køkkenet skal der disponeres plads til placering af 2 stk. ekstra højskabe eller køkken ø med 120 cm underskabe med monteret bordplade, evt. på hjul, således at køkkenet kan udvides i forhold til borgerens behov. Placering af stikkontakter osv. Skal tage hensyn til denne disponering.

#### 4.10.7 Stuezone – en del af ophold

Areal: min. 8 m<sup>2</sup>

Der skal være mulighed for at indrette stuen på forskellige måder. Fra stuezone er der kontakt til det skærmede, private uderum, som er med til at sætte stemningen i denne zone. Der skal være udsyn til omgivelserne, gerne i forskellige retninger, og samtidig skal der være mulighed for at skærme borgeren for indblik.

**Ønsker til stuezone:** Fra stuezone er der visuel kontakt og adgang til det private uderum, Der skal være spiseplads til min. 2 personer i køkkenzone eller stuezone. Der monteres lysdæmper til den primære loftslampe (der leveres lampeudtag).

Der etableres adgang eller forberedes til tillægsmodul fra stuezone.

#### 4.10.8 Sovezone – en del af ophold

Areal: ca. 5m<sup>2</sup> netto

I soverummet udtrykker tilbagetrækning og hvile. I rummet kan der med fordel arbejdes med lavere lofthøjde end i stuen, foring med varmt materiale og/eller bemaling af vægge og lofter med henblik på at skabe tryghed i rummet. Skabene kan evt. tænkes på hjul/flytbare, så boligens indretning kan ændres over tid/efter den enkelte borgers behov og ønsker.

**Ønsker til sovezone:** Det skal være muligt at afskærme sovezonen fra det øvrige opholdsrum – fx i form af opbevaring på hjul. Inventar: der leveres min. 2 stk. højskabe (1 hyldeskab og 1 gardero-beskab) gerne på hjul. Der monteres lysdæmper til den primære loftslampe (der leveres lampeudtag).

#### 4.10.9 Værelse i tillægsmodulet

Værelset er kun i den store bolig og kan anvendes til soveværelse og/eller ophold.

##### **Ønsker til værelset:**

Der ønskes gode indretningsmuligheder, der tager hensyn til opstilling af skabe, reoler og seng.

#### 4.10.10 Det private uderum

Areal: min. 15 m<sup>2</sup>

Det har stor betydning for borgernes velvære, at de har adgang til udendørsarealer. Overgangen fra inde til ude skal ske gradvist. Det private uderum fungerer som sekundær indgang, afskærmning og have for den enkelte bolig. I konfliktsituationer vil denne dør også kunne fungere som flugtvej for medarbejderne. En del borgere har et lægeordineret husdyr (typisk kat eller hund) og det private uderum skal kunne fungerer til.

**Ønsker til det private uderum:** Det private uderum skal have adgang fra stuezone.

Indgangen fra uderummet skal kunne låses op udefra.

Der ønskes en mindre overdækning i det private uderum. Overdækningen må gerne være i forbindelse med den sekundære indgang. Der indrettes et lille skur/opbevaring på ca. 2 m<sup>2</sup> med stikkontakt og lysarmatur. Der ønskes et areal med belægning på min. 8m<sup>2</sup>. Øvrigt areal tilsås med græs.

Der etableres hegn/rækværk til delvis afskærmning af det private uderum. Hegnet kan variere i højde. Det er vigtigt at karakteren af hegnet er arkitektonisk tilpasset boligen, skur og evt. overdækninger på boligen. Hegnet skal kunne flyttes i sektioner sammen med boligen.



#### 4.11 INSPIRATIONSBILEDER OG DIAGRAMMER



*Inspirationsbillede  
Fleksible elementer*



*Inspirationsbillede  
Placering i det grønne*



*Inspirationsbillede  
Graduering mellem ude og inde*



*Inspirationsbillede  
Graduering af overgange ankomst*



*Inspirationsbillede  
Overdækning*



*Inspirationsbillede  
Graduering og overdækning af private haver*



*Inspirationsbillede  
Indre have*





*Inspirationsbillede*  
*Vinduesniche - graduering mellem ude og inde*



*Inspirationsbillede*  
*Ændret lofthøjde og gårdrum*



*Inspirationsbillede*  
*Funktioner adskilt med forskellige lofthøjder og vægfarver*



*Inspirationsbillede*  
*Funktioner adskilt med lofthøjder og materialer*



*Inspirationsbillede*  
*gårdrum*



*Inspirationsbillede*  
*Overdækket uderum*



*Inspirationsbillede*  
*Overdækket uderum*