

## **Undersøgelser på Kirkevej 9 m.fl. Lemvig**

Ved supplerende undersøgelser af en tidligere konstateret forurening fra et forhenværende renseri på Kirkevej 9 i Lemvig har det vist sig, at forureningen er mere udbredt end tidligere konstateret.

På naboejendommen Kirkevej 11 er der konstateret forhøjede værdier i indeklimaet. Embedslægen har udtalt, at beboerne bør flytte ud – en udtalelse, som med de målte koncentrationer virker mere restriktiv, end det hidtil har været almindelig praksis.

Region Midtjylland er gået i gang med foranstaltninger til forbedring af indeklimaet.

### **Baggrund:**

På Kirkevej 9 har der fra ca. 1943 til 1982 været renseri. I 1998-99 blev der lavet forureningsundersøgelser på grunden, som blev kortlagt som forurenede af Ringkøbing Amt.

I 2008 blev Kirkevej 9 tilmeldt værditabsordningen for boligejere på forurenede grunde. I forlængelse heraf foretages detailundersøgelse betalt af værditabsordningen (Økonomistyrelsen). Der findes herved en mere udbredt forurening, som tilsyneladende har bredt sig til naboejendommen Kirkevej 11, hvorfor regionen betaler en orienterende undersøgelse af denne. Herefter tilmeldes også Kirkevej 11 værditabsordningen, og der laves en mere detaljeret undersøgelse. Herved konstateres i første målerunde indeklimaværdier for klorerede opløsningsmidler omkring afdampningskriterierne, mens der i anden målerunde findes værdier op til 4 gange afdampningskriterierne. Kirkevej 11's advokat kontakter herefter straks embedslægeinstitutionen, som hører under Sundhedsstyrelsen.

Embedslægen udtaler, efter at have modtaget måleresultater fra os, at den gravide kvinde og et mindreårigt barn ikke bør opholde sig i huset, og at manden højst bør bo der i op til 2 år, samtidig med at der bør foretages visse forureningsdæmpende midlertidige tiltag, for eksempel opstilling af luftrensere. Vi iværksætter i samarbejde med grundejer og Lemvig Kommune straks genhusning, i et af grundejer fundet sommerhus, hvorefter vi igangsætter lækagesporing i huset samt afværgeforanstaltninger i første omgang udsugning af luft under gulv, vi betaler de samlede udgifter. For om muligt at afkorte afværgeperioden væsentligt undersøges for tiden, om processen kan forceres ved afgravning af noget nærliggende lettere forurenede jord.

*Region Midtjylland kortlægger, undersøger og oprensede forurenede jord. Formålet er at sikre rent drikkevand og menneskers sundhed i boliger, børneinstitutioner og på offentlige legepladser.*



Dato 14-09-2009

Sagsbehandler Karsten Munch

Andersen

jord-raastoffer@ru.rm.dk

Tel. +45 8728 5249

Sagsnr. 1-00-5-08

Side 1

Undersøgelserne omfatter også Kirkevej 7 og Qvistgårdsvej 4, samt Kirkevej 15 og vejareal - kloaktrace. På de 2 førstnævnte adresser er der ikke konstateret betydende forurening, for de sidstnævnte er undersøgelserne ikke afsluttet.

Økonomi: Værditab 490.000 kr. Region forbrugt p.t. ca. 300.000 kr.